

Δ

Αξιόλογα ιδιωτικά κτίρια

Δ.01 Οικία Μπαλτατζή



Κατοικία της οικογένειας Μπαλτατζή επί της οδού Ε.Φιλιππίδου. Κτίσθηκε την δεκαετία του '30. Ανακαινίσθηκε το 2003.

Δ.02 Κτίριο Μεταγωγών



Κτίσθηκε πιθανότατα την δεκαετία του '30. Αρχικά ήταν η κατοικία της οικογένειας Λεφάκη. Την δεκαετία 1945-1955 χρησιμοποιήθηκε ως τμήμα Μεταγωγών. Έκτοτε άλλαξε πολλές χρήσεις (Αποθήκη ξυλείας Χ"Κωσταντίνου, Γραφεία εταιρείας μεταφορών, Κέντρο διασκέδασης σήμερα)

Δ.03 Αποθήκη υαλικών



Διόροφο προπολεμικό κτίσμα με από λιθοδομή και ξύλινη στέγη επί της οδού Μακράς Γεφύρας που χρησιμοποιείται ως αποθήκη υαλικών

Δ.04 Παλιά εμπορική αποθήκη



Προπολεμικό κτίσμα με από λιθοδομή και ξύλινη στέγη, επί της οδού Φιλίππουπόλεως, που χρησιμοποιούνταν ως εμπορικές αποθήκες. Σήμερα χρησιμοποιείται ως κέντρο διασκέδασης.

Δ.05 Χαλβαδοποιείο Χαμπούρη



Προπολεμικό κτίσμα με από λιθοδομή και ξύλινη κεραμοσκεπή επί της οδού Τυρολόης. Αποτελεί το ένα από δύο όμοια κτίσματα σε επαφή που αποτελούσαν το εργαστήριο παρασκευής χαλβά. (Το δεύτερο από την ανατολική πλευρά κατεδαφίστηκε το 1994) Σήμερα ανακαινισμένο, χρησιμοποιείται ως κέντρο διασκέδασης.

Δ.06 Παλιές Αποθήκες (Μαρμαράδικο)



Συγκρότημα δύο ισόγειων εμπορικών αποθηκών από λιθοδομή και ξύλινη κεραμοσκεπή, κτισμένων προπολεμικά. Σήμερα χρησιμοποιούνται ως εργαστήριο επεξεργασίας μαρμάρου.

Δ.07 Ξενοδοχείο Ματζέστικ



Κτίσθηκε την δεκαετία του '30.

Δ.08 Ξενοδοχείο Βεργίνα (πρώην Ακταίον)



Κτίσθηκε την δεκαετία του '30.

Δ.09 Οικία Αρσένογλου



Κτίσθηκε το 1928 . Κατεδαφίσθηκε το 2010

Δ.10 Θρακικό Κέντρο



Αποτελεί το ένα εναπομείναν κτίσμα από τρία συνεχόμενα με κοινή κεραμοσκεπή τα οποία είχαν κτισθεί από Τούρκους πιθανότατα μεταξύ 1900 και 1910. Σήμερα είναι ιδιοκτησία της Εταιρείας Θρακικών Μελετών. Μέχρι το 2005 χρησιμοποιείτο ως βιβλιοθήκη. Την δεκαετία 1990-2000 στέγαζε παράλληλα και τα γραφεία της ΕΠΟΦΕ. Σήμερα το κτίσμα είναι ακατοίκητο. Πρόκειται για ισόγειο κτίσμα με υπόγειο. Οι εξωτερικοί τοίχοι είναι λιθοδομές ενώ τα εσωτερικά χωρίσματα από χωμάτινους πλίνθους με άχυρο. (κιρπίτσια). Το δάπεδο του ισόγειου είναι ξύλινο ενώ κάτω από την κεραμοσκεπή υπάρχει ξύλινη ψευδοροφή.

Δ.11 Οικία Αναγνωστόπουλου



Διόροφη κατοικία με λιθοδομή, ξύλινο πάτωμα και κεραμοσκεπή, η οποία κτίστηκε το 1935. Στην Βουλγαρική κατοχή, επιτάχθηκε για να χρησιμοποιηθεί για την στέγαση αξιωματικών. Σήμερα χρησιμοποιείται ως κατοικία ο όροφος και ως κατάστημα το ισόγειο.

Δ.12 Οικία Τζανή



Βρίσκεται στην συμβολή των οδών 14^{ης} Μαΐου και Εθνικής Αντίστασης. Ιδιοκτησία της οικογένειας Τζανή. Σύμφωνα με την σημερινή ιδιοκτήτρια κ. Αθηνά Τζανή, το διόροφο κτίριο, κτίστηκε το 1908 με υλικά που ήρθαν από την Ανδριανούπολη

Για κάποια χρονική περίοδο, το ισόγειο χρησιμοποιείτο ως κατοικία και ο 1^{ος} όροφος ως γραφεία της διευθύνσεως συντηρήσεως της σιδηροδρομικής γραμμής επί Σ.Ε.Κ (ή γραφεία της "Ελξεως" όπως αναφέρουν οι παλαιότεροι.) Διευθυντής ήταν τότε ο μηχανικός Βαρδουλάκης.

Δ.13 Οικία Νίκης Καλαμογιώργη



Κτίσθηκε πριν από το 1928 από την οικογένεια Ιωάννη Μπομπότσα ηλεκτρολόγου μηχανικού και χρησιμοποιήθηκε ως κατοικία. Βρίσκεται επί της οδού 14^{ης} Μαΐου 109. Σημερινή ιδιοκτήτης η κ.Νίκη Καλαμογιώργη.

Δ.14 Οικία Κακαγιά



Βρίσκεται επί της οδού 14^{ης} Μαΐου 107. Είναι η κατοικία της οικογένειας Ιωάννη Κακαγιά. Κτίσθηκε πριν από το 1920. Μέχρι τότε το τελευταίο κτίσμα του σχεδίου πόλεως ήταν ο σιδηροδρομικός σταθμός ΣΕΚ (Σημερινό ΚΑΠΗ) και ο Ι.Κακαγιάς που είχε επιστρέψει από την Αμερική έκτισε την κατοικία του έξω από την πόλη.

Δ.15 Οικία Σακκελαρίδη



Ισόγεια υπερυψωμένη διπλοκατοικία επί της οδού Π.Κυρίλλου.

Δ.16 Οικία Ραχμανίδη, Ευμορφοπούλου, Λογαρά, Μπέδρελη



Διόροφο κτίριο τεσσάρων κατοικιών επί της οδού Φυλής 53, που κτίσθηκε το 1931. Ιδιοκτήτες είναι οι οικογένειες Ευμορφοπούλου, Λογαρά, Μπέδρελη και Ραχμανίδη

Δ.17 Ισόγεια υπερυψωμένη κατοικία



Ισόγειο υπερυψωμένη κατοικία με ημιυπόγειο επί της οδού Ι.Καβύρη 56. Κτίσθηκε πιθανότατα την δεκαετία του '30. Σήμερα είναι ακατοίκητο και ανήκει στον Δ.Μακροδημόπουλο.

Δ.18 Οικία Μακροδημόπουλου



Ισόγειο υπερυψωμένο κτίσμα με ημιυπόγειο επί της οδού Ι.Καβύρη 54 . Κτίσθηκε το 1935 από την οικογένεια Ξανθάκη. Σήμερα ανήκει στην οικογένεια Μακροδημόπουλου και χρησιμοποιείται ως κατοικία.

Δ.19 Οικία Παρασκευόπουλου



Διόροφο κτίσμα επί της οδού Ι.Καβύρη 43.

Δ.20 Οικία Μαλαματίνα



Βρίσκεται στην συμβολή των οδών Ι.Καβύρη και Αίνου. Κτίσθηκε πιθανότατα την δεκαετία του '20. Ήταν η κατοικία της οικογένειας Μαλαματίνα για πολλά χρόνια. Αργότερα προσεφέρθη από την οικογένεια Μαλαματίνα για την στέγαση της Εταιρείας Προστασίας Ανηλίκων. Σήμερα ανήκει κατά 3/8 στον Πρόδρομο Ιατρόπουλο, κληρονόμο της Μυροσίνας Μαλαματίνα και κατά 5/8 στην εταιρεία ARCO Ο.Ε. Το κτίριο προτάθηκε για διατηρητέο αλλά η Δ/ση Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, με την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/73511/1610 της 12-10-2010 απόφαση της, δεν χαρακτηρίζει το εν λόγω κτίριο ως "μνημείο" διότι δεν διαθέτει αξιολογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία.

Δ.21 Οικία Καββαδία



Διόροφο κτίσμα επί της οδού Ι.Καβύρη 13.

Δ.22 Οικία Παπανικολάου



Διόροφο κτίσμα επί της οδού Ι.Καβύρη 18.

Δ.23 Οικία Αλβανόπουλου



Βρίσκεται επί της οδού 14^{ης} Μαΐου 93. Κατασκευάστηκε το 1933 από τον Πολιτικό Μηχανικό Αριστείδη Αλβανόπουλο για την κατοικία της οικογένειάς του. Αποτελεί το πρώτο τριόροφο κτίσμα της Αλεξανδρούπολης. Χαρακτηριστικό της κατασκευής του είναι ότι έχει πλάκες από οπλισμένο σκυρόδεμα και πιθανότατα να είναι το παλαιότερο κτίσμα που υπάρχει σήμερα με χρήση σκυροδέματος ως οριζοντίου φορέα. Επί Βουλγαρικής κατοχής, επιτάχθηκε και χρησιμοποιήθηκε διαδοχικά ως Αστυνομική Διεύθυνση και ως κατοικία του Βούλγαρου στρατηγού.

Δ.24 Οικία Χατζηιωάννου (πρώην Αρχιμανδρίτου Ιωακείμ Αθανασάκου)



Διόροφη κατοικία με κεραμοσκεπή επί της οδού Κίου. Κτίσθηκε πιθανότατα πριν από το 1922 διότι υπάρχουν μαρτυρίες ότι μετά την Μικρασιασιατική καταστροφή στο κτίριο αυτό στεγάσθηκαν οικογένειες προσφύγων από την Μ.Ασία. Σήμερα χρησιμοποιείται ως κατοικία.

Δ.25 Οικία Γιαγτσή



Διόροφο κτίσμα με κεραμοσκεπή επί της οδού Βενιζέλου 42. Απετέλεσε την κατοικία του γιατρού Ιωαννίδη.

Δ.26 Οικία Αθανασιάδη



Διόροφο εγκαταλελειμμένο και ετοιμόρροπο κτίσμα επί της οδού Λ.Δημοκρατίας.

Δ.27 Διόροφη κατοικία



Διόροφη κατοικία στην συμβολή των οδών Εθν.Αντίστασης και Αίνου. Κατεδαφίσθηκε τον Φεβρουάριο του 2011.

Δ.28 Οικία Γ. Μπάτσα



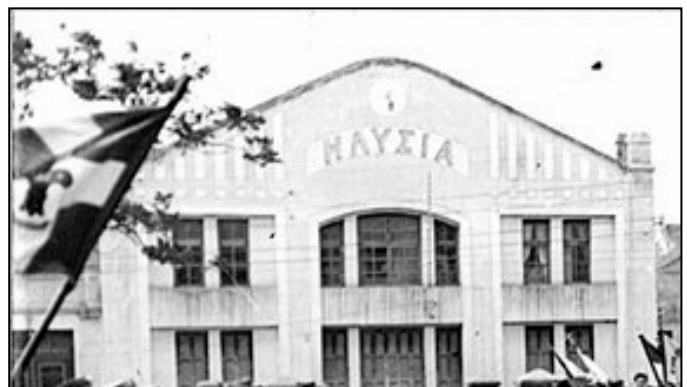
Βρίσκεται στην συμβολή των οδών Λ.Δημοκρατίας και Κίου. Κατοικία της οικογένειας Γ. Μπάτσα. Κτίσθηκε το 1936-1938.

Δ.29 Οικία Ρένα Σακελλαρίδου



Διόροφη κατοικία επί της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης 6. Ανήκει στην κ.Ρένα Σακελλαρίδου.

Δ.30 Κινηματογράφος Ηλύσια



Βρίσκεται επί της οδού Μαζαράκη απέναντι από τον Ι.Ναό του Αγ.Νικολάου. Κτίσθηκε την δεκαετία του '30 και λειτουργεί μέχρι σήμερα ως κινηματογράφος αφού προηγουμένως έχουν γίνει τροποποιήσεις στην πρόσοψη του κτιρίου.

Δ.31 Ισόγεια υπερυψωμένη κατοικία με υπόγειο



Ισόγεια υπερυψωμένη κατοικία με υπόγειο της δεκαετίας του '30 που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Μαζαράκη και Φυλής.

Δ.32 Οικοδομή Κιόρογλου



Διόροφο κτίριο που βρίσκεται σε ένα από τα χαρακτηριστικότερα σημεία της Αλεξανδρούπολης στο τρίσφατο Λεωφόρος Δημοκρατίας, Λεωφόρος Μάκρης και Χαριλάου Τρικούπη, ιδιοκτησίας Κιόρογλου. Κατασκευάστηκε πιθανότατα την δεκαετία του '30 από τον εργολάβο Φίλιππο Γερασίμου. Στο ισόγειο λειτουργεί σήμερα κατάστημα και στον όροφο κέντρο αναψυχής.

Δ.33 Ζαχαροπλαστείο “Κυψέλη” Σ.Βαγενά



Από τα παλαιότερα κτίσματα της πόλης που ακόμα υφίστανται είναι το ζαχαροπλαστείο “Κυψέλη” που βρίσκεται επί της οδού Εμπορίου 39. Πρωτολειτούργησε ως ζαχαροπλαστείο το 1885 και από την δεκαετία του 1950 ανήκει στην οικογένεια Βαγενά.

Δ.34 Οικία Λιτσικάκη



Το κτίριο ήταν η κατοικία της οικογένειας Ανδρονίκου. Στα τέλη της δεκαετίας του '50 αγοράστηκε το ακίνητο από την Ευαγγελική Κοινότητα και στην αυλή του κτίσθηκε ο Ναός της Ευαγγελικής Εκκλησίας που μέχρι τότε λειτουργούσε στην γωνία των οδών Μοσχονησίων και Π.Φωτίου. Στο αρχικό κτίσμα σήμερα είναι η κατοικία του Ευαγγελικού λειτουργού της Εκκλησίας, αιδεσιμότατου Παν.Λιτσικάκη.

Δ.35 Αποθήκες πρώην ΚΥΔΕΠ



Συγκρότημα αποθηκών από σκελετό οπλισμένου σκυροδέματος και επικάλυψη με κεκλιμένη πλάκα σκυροδέματος. Κατασκευάσθηκαν στην θέση παλαιών ξύλινων αποθηκών της Έλληνογαλλικής Εταιρείας σιδηροδρόμων. Οι αποθήκες ανήκουν στην Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών και τα τελευταία χρόνια εντείνεται η δημόσια συζήτηση για τον τρόπο αξιοποίησής τους από τον Δήμο Αλεξανρούπολης.