

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΘΡΑΚΗΣ**

ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ 6, 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΤΗΛ. : 25310 35313, 25310 35314

FAX : 25310 20960

email : [tee\\_thrace@tee.gr](mailto:tee_thrace@tee.gr)

website : [www.teethrakis.gr](http://www.teethrakis.gr)

ΚΟΜΟΤΗΝΗ : 25-09-2020  
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. :1572

Προς:

Τον Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας

κ. Κωστή Χατζηδάκη

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ κ. Γ. Στασινός με επιστολή που σας απέστειλε στις 17-9-2020 εξηγεί, με τεκμηριωμένες απόψεις, τους λόγους για τους οποίους είναι απαραίτητη η παράταση των δηλώσεων τακτοποίησης αυθαιρέτων, ιδιαίτερα της κατηγορίας 5, η οποία λήγει στις 30/9/2020.

Η επιστολή του Προέδρου του ΤΕΕ, την οποία σας κοινοποιούμε, καταλήγει:  
«Για όλους αυτούς τους λόγους, και για όσους σας έχουμε εκθέσει πολλές φορές μέχρι σήμερα, σας ζητούμε να αναλάβετε άμεσα πρωτοβουλία για νομοθετική ρύθμιση παράτασης των προθεσμιών των Ν. 4495 και 4178. Δεν υφίσταται πρακτικά κανένας ουσιώδης θεσμικός, τεχνικός, οικονομικός ή άλλος λόγος- ούτε κάποιο πλεονέκτημα, από οποιαδήποτε πλευρά και αν εξεταστεί το ζήτημα - για το χρονικό ορόσημο της 30ης Σεπτεμβρίου που επιλέχθηκε στην τελευταία νομοθετική ρύθμιση. Αντιθέτως, η ευκαιρία της έναρξης λειτουργίας της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου, ως διάδοχο σχήμα για τη δήλωση τόσο αυθαίρετων όσο και νόμιμων πλέον κατασκευών, αποτελεί την αυτονόητη προθεσμία που θα πρέπει η Πολιτεία να ορίσει. Επιπλέον, η ολιγόμηνη αυτή παράταση θα ανακουφίσει και αποφορτίσει τόσο τους μηχανικούς όσο και τους πολίτες που στο τρέχον διάστημα επιθυμούν ή έχουν υποχρέωση να προσαρμοστούν σε πολλαπλές προθεσμίες που έχει ορίσει το ΥΠΕΝ (αλλά και συναρμόδια υπουργία, όπως το ΥΠΕΣ) για πληθώρα θεμάτων: δασικοί χάρτες, Κτηματολόγιο, αδήλωτα τετραγωνικά κλπ.

Σας παρακαλούμε να υιοθετήσετε την πρόταση του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ως επίσημου τεχνικού συμβούλου της κυβέρνησης και της Πολιτείας, και να δώσετε αφενός παράταση μέχρι το τέλος του έτους (ή μέχρι την ενεργοποίηση της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου) των προθεσμιών για τις δηλώσεις αυθαιρέτων κατασκευών τουλάχιστον της κατηγορίας 5 και αφετέρου ολιγόμηνη (τουλάχιστον 6μηνη) παράταση των προθεσμιών υποβολής σχεδίων-δικαιολογητικών και περαίωσης των υφιστάμενων - παλαιότερων δηλώσεων των νόμων 4178 και 4495.»

Για τους παραπάνω λόγους, για το δίκαιο των αιτημάτων & με γνώμονα ότι το ΤΕΕ, ως θεσμοθετημένος τεχνικός σύμβουλος του κράτους, είναι το αρμόδιο όργανο που πρέπει να συμβουλευτεί η πολιτεία σε τέτοιου είδους θέματα, σας καλούμε όπως αποδεχθείτε τις προτάσεις του Προέδρου του ΤΕΕ, που είναι παράλληλα και προτάσεις του συνόλου του τεχνικού κόσμου της χώρας και παρατείνετε την προθεσμία δήλωσης αυθαιρέτων κατασκευών η οποία λήγει στις 30.9.2020 σύμφωνα με τις προτεινόμενες ημερομηνίες.

Με εκτίμηση

Για τη Διοικούσα Επιτροπή

  
Ο Πρόεδρος  
Δημήτριος Κ. Λουρίκας

Κοινοποίηση

- Βουλευτές Θράκης
- Πρόεδρο ΤΕΕ
- Περιφερειακά ΤΕΕ