



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Χολαργός, 26-10-2023

Αρ. Πρωτ.: 2352075

Πληροφορίες:

Γιώργου Αικατερίνη

Επιβλέπουσα Μηχανικός
Τσιμισκή 136,
Τ.Κ. 54621 Θεσσαλονίκη
kgiorgo@ktimatologio.gr

Τηλ.: 2310370549

ΠΡΟΣ
ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Ενημέρωση Δικηγορικών Συλλόγων της Χώρας και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα των περιοχών των Περιφερειακών Ενοτήτων Δράμας και Ξάνθης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης. (παρ. 9 του αρ. 6α του ν.2308/95)

Σας ενημερώνουμε ότι την **02-11-2023** ξεκινά η δημοσιοποίηση των εκθέσεων του Γραφείου Κτηματογράφησης για τις αιτήσεις διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα των περιοχών των Περιφερειακών Ενοτήτων Δράμας και Ξάνθης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Εφόσον έχει υποβληθεί αίτηση διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/95, ως ισχύει, σε περίπτωση ολικής ή μερικής **απόρριψης** αυτής, υπάρχει η δυνατότητα να αιτιολογηθούν οι αντίθετες απόψεις του ενδιαφερόμενου, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία δημοσιοποίησης της έκθεσης, ήτοι από την **02-11-2023** έως την **01-12-2023**.

Εντός της ίδιας αποκλειστικής προθεσμίας, με επιμέλειά του, γνωστοποιούνται υποχρεωτικά, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιόκτητη: i) η υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επί αυτής έκθεση, iii) οι αντίθετες απόψεις.



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Σε περίπτωση ολικής ή μερικής **αποδοχής** της αίτησης διόρθωσης, γνωστοποιούνται, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσιοποίηση της έκθεσης, ήτοι από την **02-11-2023** έως την **01-12-2023**, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιοκτήτη: i) η υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επ' αυτής έκθεση.

Εάν δεν υποβληθεί το αποδεικτικό γνωστοποίησης εντός της παραπάνω προθεσμίας η αίτηση διόρθωσης ή οι αντίθετες απόψεις **απορρίπτονται**.

Η ανωτέρω διαδικασία διενεργείται αποκλειστικά μέσω του ktimatologio.gov.gr με χρήση κωδικών taxisnet. Τα αποδεικτικά γνωστοποίησης προς τους θιγόμενους ιδιοκτήτες, στις ως άνω δύο περιπτώσεις υποβάλλονται μέσω του ktimatologio.gov.gr με χρήση κωδικών taxisnet.

Οι τρίτοι θιγόμενοι ιδιοκτήτες μπορούν, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, ήτοι από την **04-12-2023** έως την **02-01-2024**, είτε να αιτιολογήσουν τις αντίθετες απόψεις τους, προσκομίζοντας σχετικά στοιχεία, είτε να συμφωνήσουν γραπτά για τη διόρθωση.

Οι έγγραφες αντίθετες απόψεις ή η έγγραφη συγκατάθεση υποβάλλονται στο ktimatologio.gov.gr με χρήση κωδικών taxisnet.

Η ενημέρωση των επαγγελματιών σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων διενεργείται μέσω της ιστοσελίδας <https://ktimatologio.gov.gr/Professionals/Account/Login>, στην οποία συνδέονται είτε με κωδικούς portal olomeleia / είτε με κωδικούς ΤΕΕ στην ενότητα «Έρευνα – Κτηματογράφηση» (ΦΕΚ1330/Β/22-03-2022 - Καθορισμός των προϋποθέσεων άσκησης του δικαιώματος πρόσβασης στις εκθέσεις του Γραφείου Κτηματογράφησης για την υποβολή των απόψεων των ενδιαφερομένων στη διαδικασία εξέτασης των αιτήσεων διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/1995).

Με εκτίμηση,

Η Διευθύντρια της Νομικής Διεύθυνσης **ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ** Η Διευθύντρια της Διεύθυνσης Έργων

Ελεονώρα Ανδρεδάκη **ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ** Αριστέα Ιωαννίδη

Συνημμένα:

1. Πίνακας Περιοχών
2. Πίνακας Αποδεκτών



ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΙΝΟΥ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ



1. Πίνακας Περιοχών

Π.Ε.	ΚΑΛΙΚΡΑΤΙΚΟΙ ΔΗΜΟΙ	ΠΡΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΙ ΔΗΜΟΙ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ
ΔΡΑΜΑΣ	ΔΟΞΑΤΟΥ	ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ, ΔΟΞΑΤΟΥ, ΝΕΡΟΦΡΑΚΤΟΥ, ΦΤΕΛΙΑΣ
	ΔΡΑΜΑΣ	ΚΑΛΛΙΦΥΤΟΥ, ΚΑΛΟΥ ΑΓΡΟΥ, ΚΟΥΔΟΥΝΙΩΝ, ΛΙΒΑΔΕΡΟΥ, ΜΑΚΡΥΠΛΑΓΙΟΥ, ΜΑΥΡΟΒΑΤΟΥ, ΜΙΚΡΟΧΩΡΙΟΥ, ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ, ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ, ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ, ΣΙΔΗΡΟΝΕΡΟΥ, ΣΚΑΛΩΤΗΣ, ΧΩΡΙΣΤΗΣ
	ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ	ΑΧΛΑΔΕΑΣ, ΒΑΘΥΤΟΠΟΥ, ΒΩΛΑΚΟΣ, ΓΡΑΝΙΤΟΥ, ΔΑΣΩΤΟΥ, ΕΞΟΧΗΣ, ΚΑΤΑΦΥΤΟΥ, ΚΑΤΩ ΒΡΟΝΤΟΥΣ, ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ, ΛΕΥΚΟΓΕΙΩΝ, ΜΙΚΡΟΚΛΕΙΣΟΥΡΑΣ, ΜΙΚΡΟΜΗΛΕΑΣ, ΟΧΥΡΟΥ, ΠΑΓΟΝΕΡΙΟΥ, ΠΕΡΙΘΩΡΙΟΥ, ΠΟΤΑΜΩΝ, ΧΡΥΣΟΚΕΦΑΛΟΥ
	ΠΑΡΑΝΕΣΤΙΟΥ	ΑΔΡΙΑΝΗΣ, ΑΝΩ ΠΥΞΑΡΙΟΥ, ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ, ΠΑΡΑΝΕΣΤΙΟΥ, ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ, ΠΛΑΤΑΝΟΒΡΥΣΗΣ, ΠΤΕΛΕΑΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΡΑΧΗΣ
	ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ	ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ, ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ, ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ, ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ, ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΥ, ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ, ΜΙΚΡΟΠΟΛΕΩΣ, ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ, ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ, ΠΕΤΡΟΥΣΣΗΣ, ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ, ΠΥΡΓΩΝ, ΣΙΤΑΓΡΩΝ, ΦΩΤΟΛΙΒΟΥΣ, ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ
ΞΑΝΘΗΣ	ΑΒΔΗΡΩΝ	ΑΒΔΗΡΩΝ, ΚΟΥΤΣΟΥ, ΜΑΝΔΡΑΣ, ΜΥΡΩΔΑΤΟΥ, ΝΕΑΣ ΚΕΣΣΑΝΗΣ, ΠΟΛΥΣΙΤΟΥ, ΣΕΛΕΡΟΥ, ΣΕΛΙΝΟΥ, ΣΟΥΝΙΟΥ
	ΜΥΚΗΣ	ΕΧΙΝΟΥ, ΘΕΡΜΩΝ, ΚΟΥΤΥΛΗΣ, ΜΥΚΗΣ, ΣΑΤΡΩΝ, ΩΡΑΙΟΥ
	ΞΑΝΘΗΣ	ΓΕΡΑΚΑ, ΔΑΦΝΩΝΟΣ, ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ, ΚΟΜΝΗΝΩΝ, ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ, ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ, ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
	ΤΟΠΕΙΟΥ	ΓΑΛΑΝΗΣ, ΕΞΟΧΗΣ, ΟΛΒΙΟΥ, ΤΟΞΟΤΩΝ

2. Πίνακας Αποδεκτών

1. Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων Ελλάδας

e-mail: olomeleia@dsa.gr

2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος

e-mail: tee@central.tee.gr

3. Δικηγορικός Σύλλογος Δράμας

Δικαστικό Μέγαρο Δράμας, Τ.Κ. 66132, Δράμα

Τηλ. 2521023540 - 2521022694

e-mail: info@dhdr.gr

4. Δικηγορικός Σύλλογος Ξάνθης

Μιχ. Βόγδου 1, Δικαστικό Μέγαρο Ξάνθης, Τ.Κ. 67132, Ξάνθη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Τηλ. 2541022691 - 2541083479

e-mail: dsxanthi@dsxanthi.gr

5. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, Τμήμα Ανατολικής Μακεδονίας (Δράμα)

Επίκουρου 2, Τ.Κ. 66100, Δράμα

Τηλ. 2521021022

e-mail: nedramas@teeam.gr

6. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, Περιφερειακό Τμήμα Θράκης

Παρνασσού 6, Τ.Κ. 69100, Κομοτηνή

Τηλ. 2531021541 – 2531035313 - 2531035314

e-mail: tee_thrace@tee.gr

7. Εκπρόσωπος Σύμβασης ΚΤ5-01

κ. Κυριάκο Σαββίδη

Γ. Γεννηματά 54, ΤΚ 55135, Φοίνικας - Θεσσαλονίκη

Τηλ.: 2310496800

e-mail: info@geoanalysis.gr

8. Αντίκλητος Σύμβασης ΚΤ5-01

κα Δέσποινα Παπαδοπούλου

Ραφτοπούλου 1-3, ΤΚ 11745, Αθήνα

Τηλ.: 2109316907

e-mail: info@geoanalysis.gr