

Χολαργός, 21.06.2024  
Αρ. Πρωτ.: 2438323

**Πληροφορίες:**

**Γεώργιος Παπαδάκης**  
Επιβλέπων Μηχανικός  
Μεσογείων 288,  
Τ.Κ. 15562 Χολαργός  
[grapadak@ktimatologio.gr](mailto:grapadak@ktimatologio.gr)  
Τηλ.: 210 6505807

**Ρουβέλα Ιωάννα**  
Υπεύθυνος Δικηγόρος Νομικής  
Παρακολούθησης  
Μεσογείων 288,  
Τ.Κ. 15562 Χολαργός  
[irouvell@ktimatologio.gr](mailto:irouvell@ktimatologio.gr)  
Τηλ.: 210 6505822

**ΠΡΟΣ**

**ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

**ΘΕΜΑ:** Ενημέρωση Δικηγορικών Συλλόγων της Χώρας και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα των περιοχών των Καλλικρατικών Δήμων Ορεστιάδας και Διδυμότειχου, της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης (παρ. 9 του αρ. 6α του ν. 2308/95).

Σας ενημερώνουμε ότι την **27.06.2024** ξεκινά η δημοσιοποίηση των εκθέσεων του Γραφείου Κτηματογράφησης για τις αιτήσεις διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα των περιοχών των Καλλικρατικών Δήμων Ορεστιάδας και Διδυμότειχου, της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης.

Εφόσον έχει υποβληθεί αίτηση διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/95, ως ισχύει, σε περίπτωση ολικής ή μερικής **απόρριψης** αυτής, υπάρχει η δυνατότητα να αιτιολογηθούν οι αντίθετες απόψεις του ενδιαφερόμενου, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία δημοσιοποίησης της έκθεσης, ήτοι από την **27.06.2024** έως την **26.07.2024**. Εντός της ίδιας αποκλειστικής προθεσμίας, με επιμέλειά του, γνωστοποιούνται υποχρεωτικά, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιόκτητη: i) η υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επί αυτής έκθεση, iii) οι αντίθετες απόψεις.

Σε περίπτωση ολικής ή μερικής **αποδοχής** της αίτησης διόρθωσης, γνωστοποιούνται, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσιοποίηση της έκθεσης, ήτοι από την **27.06.2024** έως την **26.07.2024**, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιόκτητη: i) η υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επ' αυτής έκθεση.

Εάν δεν υποβληθεί το αποδεικτικό γνωστοποίησης εντός της παραπάνω προθεσμίας η αίτηση διόρθωσης ή οι αντίθετες απόψεις **απορρίπτονται**.

Η ανωτέρω διαδικασία διενεργείται αποκλειστικά μέσω του [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr) με χρήση κωδικών taxisnet. Τα αποδεικτικά γνωστοποίησης προς τους θιγόμενους ιδιοκτήτες, στις ως άνω δύο περιπτώσεις υποβάλλονται μέσω του [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr) με χρήση κωδικών taxisnet.

Οι τρίτοι θιγόμενοι ιδιοκτήτες μπορούν, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, ήτοι από την **27.07.2024** έως την **25.08.2024**, είτε να αιτιολογήσουν τις αντίθετες απόψεις τους, προσκομίζοντας σχετικά στοιχεία, είτε να συμφωνήσουν γραπτά για τη διόρθωση. Οι έγγραφες αντίθετες απόψεις ή η έγγραφη συγκατάθεση υποβάλλονται στο [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr) με χρήση κωδικών taxisnet.

Η ενημέρωση των επαγγελματιών σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων διενεργείται μέσω της ιστοσελίδας <https://ktimatologio.gov.gr/Professionals/Account/Login>, στην οποία συνδέονται είτε με κωδικούς portal olomeleia / είτε με κωδικούς ΤΕΕ στην ενότητα «Ερευνα – Κτηματογράφηση» (ΦΕΚ1330/Β/22-03-2022 - Καθορισμός των προϋποθέσεων άσκησης του δικαιώματος πρόσβασης στις εκθέσεις του Γραφείου Κτηματογράφησης για την υποβολή των απόψεων των ενδιαφερομένων στη διαδικασία εξέτασης των αιτήσεων διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/1995).

**Με εκτίμηση**

**Η Διευθύντρια Νομικής  
Δ/σης**

**Ελεονώρα Ανδρεδάκη**

**Η Διευθύντρια της Δ/σης  
Έργων**

**Αριστέα Ιωαννίδη**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Δ.Ε. Διοικητικών Γραμματέων**

**Συνημμένα:**

- 1. Πίνακας Περιοχών**
- 2. Πίνακας Αποδεκτών**



## 1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

ΠΕ	ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΙΚΟΙ ΔΗΜΟΙ	ΠΡΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΙ ΔΗΜΟΙ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ
ΕΒΡΟΥ	ΟΡΕΣΤΙΑΔΟΣ	11006 ΑΜΠΕΛΑΚΙΩΝ 11008 ΑΡΖΟΥ 11012 ΒΑΛΤΟΥ 11016 ΔΙΚΑΙΩΝ 11019 ΕΛΑΙΑΣ 11022 ΖΩΝΗΣ 11023 ΘΟΥΡΙΟΥ τ έως κοινότητα ΘΟΥΡΙΟΥ 11025 ΚΑΒΥΛΗΣ 11027 ΚΑΣΤΑΝΕΩΝ 11029 ΚΟΜΑΡΩΝ 11033 ΚΥΠΡΙΝΟΥ 11045 ΜΑΡΑΣΙΩΝ 11047 ΜΕΓΑΛΗΣ ΔΟΞΙΠΑΡΑΣ 11050 ΝΕΑΣ ΒΥΣΣΗΣ 11051 ΝΕΟΥ ΧΕΙΜΩΝΙΟΥ 11052 ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ 11054 ΟΡΕΣΤΙΑΔΟΣ 11055 ΟΡΜΕΝΙΟΥ 11057 ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ 11060 ΠΕΤΡΩΤΩΝ 11061 ΠΛΑΤΗΣ 11066 ΠΤΕΛΕΑΣ 11069 ΡΙΖΙΩΝ 11073 ΣΠΗΛΑΙΟΥ 11074 ΣΤΕΡΝΑΣ 11079 ΦΥΛΑΚΙΟΥ 11080 ΧΑΝΔΡΑ
	ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ	11004 ΑΛΕΠΟΧΩΡΙΟΥ 11009 ΑΣΒΕΣΤΑΔΩΝ 11010 ΑΣΗΜΕΝΙΟΥ 11011 ΑΣΠΡΟΝΕΡΙΟΥ 11013 ΒΡΥΣΙΚΩΝ 11015 ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ 11017 ΔΟΞΗΣ 11020 ΕΛΑΦΟΧΩΡΙΟΥ 11021 ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ 11023 ΘΟΥΡΙΟΥ οικισμός ΣΟΦΙΚΟΥ 11024 ΙΣΑΑΚΙΟΥ 11026 ΚΑΡΩΤΗΣ 11031 ΚΟΥΦΟΒΟΥΝΟΥ 11032 ΚΥΑΝΗΣ 11037 ΛΑΔΗΣ 11044 ΜΑΝΗΣ 11048 ΜΕΤΑΞΑΔΩΝ 11056 ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ 11059 ΠΕΤΡΑΔΩΝ 11062 ΠΟΙΜΕΝΙΚΟΥ 11063 ΠΡΑΓΓΙΟΥ 11067 ΠΥΘΙΟΥ 11071 ΣΙΤΟΧΩΡΙΟΥ



## 2. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων Ελλάδας  
e-mail: [olomeleia@dsa.gr](mailto:olomeleia@dsa.gr)
  
2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος  
e-mail: [tee@central.tee.gr](mailto:tee@central.tee.gr)
  
3. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος Τμήμα Θράκης  
Τηλ: 25310 21541  
e-mail: [tee\\_thrace@tee.gr](mailto:tee_thrace@tee.gr)
  
4. Δικηγορικός Σύλλογος Αλεξανδρούπολης  
Τηλ: 25510 26712  
e-mail: [info@dsaxd.gr](mailto:info@dsaxd.gr)
  
5. Δικηγορικός Σύλλογος Ορεστιάδας  
Τηλ: 2552029901  
e-mail: [dsorestiados@gmail.com](mailto:dsorestiados@gmail.com)
  
6. Σύλλογος Διπλωματούχων Μηχανικών Ορεστιάδας  
Τηλ: 6974784030  
e-mail: [sdmorestiadas@gmail.com](mailto:sdmorestiadas@gmail.com)